

STANDARD WYKOŃCZENIA -

OPIS STANU DEWELOPERSKIEGO:

- Fundamenty konstrukcji żelbetowej, izolowane, zabezpieczone przeciwwilgociowo
- Solidna ściana między budynkami/ segmentami - izolacja akustyczna tj. pustak gr. 25cm
- Konstrukcja ścian nośnych i działowych: pustak ceramiczny Porotherm gr. 25/ 12,5cm
- Stropy nośne + schody wewnętrzne żelbetowe monolityczne
- Pokrycie dachu: blacha dachówko-podobna w kolorze antracyt
- Elewacja Budynku: ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr.20cm oraz tynk zewnętrzny akrylowy + wykończenia drewniane
- Tynki Wewnętrzne: tynki maszynowo –gipsowe Knauf
- Tynki w łazienkach ostre przygotowane do wykończenia okładziną Gres
- Wylewki cementowe z izolacją cieplną ,
- Poddasze nieużytkowe + zamontowane schody strychowe,
- Strop nad 1 piętrem - ocieplony wełną gr. 20cm
- Instalacja centralnego ogrzewania, salon ogrzewanie podłogowe + piec gazowy - ogrzewanie centralnej ciepłej wody + ogrzewanie pomieszczeń
- Ogrzewanie podłogowe: salon i jadalnia na parterze, wiatrołap na parterze, hall na parterze, łazienka na parterze, kuchnia na parterze,
- okna – PVC firmy DFB - 5 komorowy profil ciepły + szklenie zestawem 3 szybowym
- Parapety zewnętrzne systemowe blaszane
- Instalacja światłowodu wprowadzona do budynku.
- Instalacja antenowa - TV przez światłowód
- Okno dachowe firmy FAKRO lub ROTO
- Balustrady zewnętrzne szklane w oknach
- Drzwi wejściowe - stalowo/ aluminiowe systemowe
- Taras w ogrodzie wykonany z systemowych płyt tarasowych betonowych
- Podjazd oraz chodniki z kostki brukowej behaton

Teren Inwestycji:

- Teren zamknięty, całość ogrodzona - siatka na słupkach w kolorze antracyt
- System domofonów w standardzie
- Droga dojazdowa wewnętrzna od strony asfaltu droga żwirowa.